

Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)

B&T Gebäudeservice - Arman Baghdasaryan

Stand: Juni 2025

§1 Geltungsbereich

Diese AGB gelten für alle Verträge zwischen B&T Gebäudeservice (nachfolgend "Auftragnehmer") und dem Kunden (nachfolgend "Auftraggeber"), sofern nicht schriftlich etwas anderes vereinbart wurde.

§2 Leistungen

Der Auftragnehmer erbringt Reinigungs- und Sanierungsdienstleistungen nach den im Angebot festgelegten Bedingungen. Änderungen des Leistungsumfangs bedürfen der schriftlichen Vereinbarung.

§3 Angebote & Vertragsabschluss

Alle Angebote sind freibleibend. Ein Vertrag kommt erst mit schriftlicher Bestätigung oder mit Beginn der Ausführung zustande.

§4 Preise & Zahlungsbedingungen

Alle Preise verstehen sich netto zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

Zahlungen sind innerhalb von 7 Tagen ab Rechnungsdatum ohne Abzug fällig. Bei Zahlungsverzug behalten wir uns vor, Mahngebühren zu berechnen.

§5 Termine & Ausführung

Vereinbarte Termine sind verbindlich, können aber bei höherer Gewalt, Krankheit, Ausfall von Personal oder unvorhersehbaren Ereignissen verschoben werden. Der Auftraggeber hat keinen

Anspruch auf Schadenersatz in diesen Fällen.

§6 Mitwirkungspflicht des Auftraggebers

Der Auftraggeber stellt sicher, dass Zugang zu den Reinigungsflächen besteht und Wasser, Strom sowie ggf. sanitäre Einrichtungen zur Verfügung stehen. Hindernisse oder Gefahrenquellen müssen vor Beginn der Arbeiten beseitigt sein.

§7 Mängel & Haftung

Mängel sind dem Auftragnehmer innerhalb von 48 Stunden nach Leistungserbringung schriftlich anzuzeigen.

Bei berechtigten Mängeln erfolgt eine Nachbesserung.

Für Schäden haften wir nur bei grober Fahrlässigkeit oder Vorsatz - maximal jedoch bis zur Höhe des Auftragswerts.

§8 Vertragslaufzeit & Kündigung

Bei regelmäßigen Reinigungsleistungen beträgt die Kündigungsfrist 4 Wochen zum Monatsende.

Das Recht zur fristlosen Kündigung bei schwerwiegenden Vertragsverstößen bleibt unberührt.

§9 Datenschutz

Personenbezogene Daten werden ausschließlich zur Vertragsabwicklung verwendet. Eine Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit Einwilligung oder auf gesetzlicher Grundlage. Weitere Infos: siehe Datenschutzerklärung.

§10 Gerichtsstand

Gerichtsstand ist Immenstadt, sofern gesetzlich zulässig.

Es gilt deutsches Recht.